

М-он Гоголя д. 35а

Директор ООО "Иверское"  
Киселев А.Г.



Год постройки	1987,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	90,00

Период	Оплачено населением	Всего средств по дому	Выполнено работ	Долг/Остаток, переходящий из ЗАО без НДС	Всего:
2018 г	251 551,51	251 551,51	408 758,74	171878,73	14 671,50
2019 г	1 081 410,93	1 081 410,93	1 412 860,82	0	-331 449,89
2020 г	1 195 522,96	1 195 522,96	1 020 298,82	0	175 224,14
2021 г	1 235 878,00	1 235 878,00	1 138 704,60	0	97 173,40
2022 г	1 272 436,22	1 272 436,22	1 183 811,09	0	88 625,13
<b>Итого:</b>	<b>5 036 799,62</b>	<b>5 036 799,62</b>	<b>5 164 434,06</b>	<b>171 878,73</b>	<b>44 244,29</b>

Оплачивается населением за 2022г.

		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание	Начислено	71404,63	71404,63	71404,63	71404,63	71404,63	71404,63	76738,69	76738,69	76738,69	76738,69	76738,69	76738,69	888 859,92
	Оплачено	66545,80	79402,70	66585,46	72794,31	65683,47	74099,63	67744,53	72825,64	71627,66	73369,29	76913,25	77384,80	<b>864 976,52</b>
	Задолженность	-4 858,83	7 998,06	-4 819,17	1 389,67	-5 721,16	2 695,00	-8 994,16	-3 913,05	-5 111,02	-3 369,40	174,56	646,11	-23 883,40
Текущий ремонт	Начислено	33483,53	33483,53	33483,53	33483,53	33483,53	33483,53	34630,28	34630,28	34630,28	34630,28	34630,28	34627,12	408 679,70
	Оплачено	31205,09	37234,03	31223,69	34135,18	30800,73	34747,28	32052,02	34456,06	33889,26	34713,24	36390,00	36613,10	<b>407 459,70</b>
	Задолженность	-2 278,44	3 750,51	-2 259,84	651,66	-2 682,80	1 263,75	-2 578,26	-174,22	-741,03	82,96	1 759,72	1 985,98	-1 220,00
Вознаграждение ПСД	Начислено	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	5378,88	64 546,56
	Оплачено	5017,21	5981,38	5015,85	5487,24	4950,46	5581,89	5117,77	5205,32	5104,02	5222,51	5480,68	5510,16	<b>63 674,49</b>
	Задолженность	-361,67	602,50	-363,03	108,36	-428,42	203,01	-261,11	-173,56	274,86	-156,37	101,80	131,28	-872,07
Электроснабжение	Начислено	42 345,30	37 418,45	31 230,53	37 798,45	36 702,33	37 627,47	39 621,60	41 393,24	45 699,16	47320,29	41 008,24	44 227,81	482 392,87
	Оплачено	30 921,00	46 926,02	35 520,12	31375,30	33 124,60	39 024,07	35 440,40	37 783,66	40 472,89	45402,98	47 087,59	42 444,90	<b>465 523,53</b>
	Задолженность	-11424,30	9507,57	4289,59	6423,15	-3577,73	1396,60	-4181,20	-3609,58	-5226,27	-1917,31	6079,35	-1782,91	-16869,34
Содержание ОИ ГВС	Начислено	600,10	600,10	600,10	600,10	600,10	600,10	626,25	626,25	626,25	626,25	626,25	682,82	7 414,67
	Оплачено	558,68	667,32	559,61	611,29	551,68	622,76	570,97	604,01	593,78	608,03	637,21	641,38	<b>7 226,72</b>
	Задолженность	-41,42	67,22	-40,49	11,19	-48,42	22,66	-55,28	-22,24	-32,47	-18,22	10,96	-41,44	-187,95
Содержание ОИ ХВС	Начислено	171,20	171,20	171,20	171,20	171,20	171,20	178,83	178,83	178,83	178,83	178,83	194,93	2 116,28
	Оплачено	159,47	190,40	159,64	174,47	157,43	177,68	162,89	172,53	169,59	173,63	181,97	183,19	<b>2 062,89</b>
	Задолженность	-11,73	19,20	-11,56	3,27	-13,77	6,48	-15,94	-6,30	-9,24	-5,20	3,14	-11,74	-53,39
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	3782,31	3782,31	3782,31	3782,31	3782,31	3782,31	3915,23	3915,23	3915,23	3915,23	3915,23	4257,27	46 527,28
	Оплачено	3525,76	4205,97	3527,04	3856,60	3479,75	3925,05	3598,71	3781,08	3713,71	3801,40	3985,73	4012,18	<b>45 412,98</b>
	Задолженность	-256,55	423,66	-255,27	74,29	-302,56	142,74	-316,52	-134,15	-201,52	-113,83	70,50	-245,09	-1114,30
Итого:	Начислено	157 165,95	152 239,10	146 051,18	152 619,10	151 522,98	152 448,12	161 089,76	162 861,40	167 167,32	168 788,45	162 476,40	166 107,52	1 900 537,28
	Оплачено	137 933,01	174 607,82	142 591,41	148 434,39	138 748,12	158 178,36	144 687,29	154 828,30	155 570,91	163 291,08	170 676,43	166 789,71	<b>1 856 336,83</b>
	Задолженность	-19232,94	22368,72	-3459,77	-4184,71	-12774,86	5730,24	-16402,47	-8033,10	-11596,41	-5497,37	8200,03	682,19	-44200,45

Проведено работ по текущему ремонту			ед.изм.	объем	Стоимость
дата					
2018 г.	Текущий ремонт				178 542,68
2019 г.	Текущий ремонт				642 246,60
2020 г.	Текущий ремонт				98 576,41
2021 г.	Текущий ремонт				206 735,42
<b>Итого:</b>					<b>1 126 101,11</b>
апр.22	Ремонт труб канализации кв. 61.64		м2	2,5	3068,98
июл.22	Ремонт торцевой стены под. 1		м2	5,5	1532,05
июл.22	Проверка ОДПУ ГВС		шт	1	4 645,06
июн.22	Установка досок объявлений 1-6 под.		шт	6	8302,72
сен.22	Ремонт труб ХВС (стояк 32)		мп	3,5	9 616,48
окт.22	Ремонт порогов 5,6 под.		шт	2	170 674,31
окт.22	Замена аварийного полотенцесушителя		шт	1	9166,87

Проведено работ по содержанию			Стоимость
дата	наименование работ		
2018 г.	Содержание общего имущества		230 216,06
2019 г.	Содержание общего имущества		770 614,22
2020 г.	Содержание общего имущества		854748,87
2021 г.	Содержание общего имущества		931969,18
<b>Итого:</b>			<b>2 787 548,33</b>
январь	Содержание общего имущества		71404,63
февраль	Содержание общего имущества		71404,63
март	Содержание общего имущества		71404,63
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв		1613,66
	Дезинфекция МОП в связи с КОВИД 1 кв.		840,00
апрель	Содержание общего имущества		71404,63
май	Содержание общего имущества		71404,63

ноя 22	под. 4 Замена участка трубы канализации техподполья	мп	3,9	6018,69
Итого:				213 025,16
Всего:				1 339 126,27

июнь	Содержание общего имущества	71404,63
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	1613,66
	Дезинфекция МОП в связи с КОВИД 2 кв	560,00
июль	Содержание общего имущества	76738,69
август	Содержание общего имущества	76738,69
сентябрь	Содержание общего имущества	76738,69
	Дезинсекция и дератизация сверх тарифа	76738,69
	Дезинфекция МОП в связи с КОВИД 3 кв.	560,00
октябрь	Содержание общего имущества	76738,69
ноябрь	Содержание общего имущества	76738,69
декабрь	Содержание общего имущества	76738,69
Итого		970785,93
Всего:		3 758 334,26